

Số: 1.3.59/TB-THADS

Thủ Dầu Một, ngày 24 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự về bán tài sản đã kê biên.

Căn cứ Bản án số 390/2020/DS-ST ngày 27/10/2020 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1606/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2021 và số 1649/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 56/QĐ-CCTHADS ngày 25/5/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 106/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 116 BDS/2022/CT.ĐA ngày 16/6/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá đối với tài sản mà Chấp hành viên đã thực hiện việc kê biên, thẩm định giá cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 50,7m², thuộc thửa số 39, tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương trên cơ sở giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 268086, số vào sổ CH00401 do UBND thành phố Thủ Dầu Một cấp cho bà Lê Thị Ngọc An ngày 16/12/2010;

- Tài sản gắn liền trên thửa đất nêu trên gồm: 01 (Một) căn nhà cấp 04 có diện tích 45,7m²; 01 (Một) giếng máy đóng và 01 (Một) đồng hồ điện kế.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.344.469.650^d (Một tỷ ba trăm bốn mươi bốn triệu bốn trăm sáu mươi chín ngàn sáu trăm năm mươi đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

- *Điều kiện tham gia:* Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và bảng tiêu chí kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

- *Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:*

+ Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày 24/6/2022 (trong giờ hành chính).

+ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: đường Thích Quảng Đức, khu 12, phường Chánh Nghĩa, thành Phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

+ Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản (giấy phép đăng ký kinh doanh, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ bán đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản...) và các tài liệu khác có liên quan.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết nội dung nói trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (để đăng trên trang TTĐT và Cổng TTĐT của Tổng cục THADS);
- Cổng thông tin điện tử về ĐGTS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vương Minh Chung